

# Entwicklung des Immobilienmarktes und aktuelle Wohnungspreise in Solingen während der Corona Pandemie

17.01.2022 - **Die Immobilienpreise steigen in der Pandemie weiter.** Vor allem die Preise für Einfamilienhäuser und Eigentumswohnungen haben sich im Corona Jahr 2022 deutlich angezogen. Der jährlich veröffentlichte Grundstücksmarktbericht hat diese Vermutung bestätigt.

Im Schnitt sind die Preise für Immobilien letztes Jahr um ca. 13-14% Prozent gestiegen. Verbunden damit sanken die Zahlen von verkauften Baugrundstücken erneut.

## **Übersicht der Preissteigerungen in %:**

- Baugrundstücke für Einfamilienhäuser – 14% teurer zum Vorjahr
- Einfamilienhäuser – 15% teurer zum Vorjahr
- Eigentumswohnungen – 10% teurer zum Vorjahr

Wir, RCK Immobilienmakler in Solingen stellen uns die Frage:

*Wie schaffen wir bezahlbaren Wohnraum für Solinger?*

Die Stadt & Politik Solingen soll & will den sozialen Wohnungsbau fördern.